

R-CAD d.o.o.
Mariborska 86
3000 Celje

GSM: 041 348 682, 041 816 108

E-mail: info@lesenehise.si

Splet: <http://www.lesenehise.si>

NAROČNIK:

Zadeva: PONUDBA za izdelavo PGD projektne dokumentacije

Spoštovani!

V prilogi vam v skladu z dogovorom pošiljamo ponudbo za izdelavo PGD proj.dokumentacije , katere vsebina je določena po tabeli A v prilogi:

VREDNOST PONUDBE PGD SKUPAJ

2.800,00 EUR NETO

SKUPAJ: 2.800,00 EUR NETO DDV v ceni ni zajet.

Ponujena cena velja v kolikor ni bistvenih sprememb med PGD proj. dokumentacijo. V kolikor bi prišlo do sprememb, se zaračunajo dodatno porabljene ure po ceniku.

Pred samo gradnjo je potrebno pridobiti mnenje UE in Občine, da je nameravan poseg skladen z veljavnim prostorskim planom. Prav tako je potrebno pridobiti mnenje Zavoda za kulturno dediščino da se z nameravanim posegom strinjajo.

V primeru, da potrebujete dodatne informacije nas prosimo pokličite na tel. 041 348 682 kontaktna oseba Rajko Robida.

V kolikor se strinjate z našo ponudbo nam prosimo vrnite en potrjeni izvod ponudbe.

Za sodelovanje se vam že vnaprej zahvaljujemo in vas lepo pozdravljamo.

S spoštovanjem!

Rajko Robida

Tabela A s ponujenim obsegom del:

Poz. TABELA A - Predmet ponudbe: Izdelava PGD projektne dokumentacije za novogradnjo stanovanjske stavbe

PGD dokumentacija:

Vodilna mapa:

- naslovna stran vodilne mape,
- kazalo vodilne mape,
- kazalo vsebine projekta,
- splošni podatki o objektu in soglasjih,
- podatki o izdelovalcih projekta,
- izjava odgovornega vodje projekta za PGD,
- lokacijski podatki,
- izkazi,
- kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev

Načrt arhitekture:

- naslovna stran,
- kazalo vsebine načrta arhitekture,
- izjava odg. projektanta načrta,
- tehnično poročilo z oceno investicije
- Risbe(tloris temeljev in kanalizacije, tloris pritličja, tloris mansarde, prerez A-A, prerez B-B, 4 fasade, tloris ostrešja)

Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti:

- izjava o zanesljivosti objekta

Elaborati:

- izračun površin po SIST ISO 9836
- gradbena fizika
- zasnova požarne varnosti
- načrt gospodarjenja z odpadki

Stroški priprave dokumentacije:

Cena za izdelavo PGD proj. dok

SKUPAJ neto: 2.800,00 EUR

V ponudbeno ceno je vključeno:

- izdelava zgoraj navedene dokumentacije PGD v 4 izvodih
- 1 x predhodni ogled lokacije pri izdelavi PGD

V ponudbeno ceno ni zajeto:

- geološko geomehansko poročilo, (dostavi naročnik)
- plačilo projektnih pogojev in soglasij (eventuelno),
- izvodi projektov nad dogovorjenim številom - 3 izvodi,
- stroški prispevkov (komunalni prispevek, priključnine, ...),
- stroški izdelave event. dodatnih potrebnih elaboratov in študij pogojevalcev npr.Poročilo o vplivih na okolje, strokovna ocena obremenitve okolja s hrupom ipd., ki se dodatno zaračunajo ob naročilu

- izdelava morebitno potrebnih načrtov komunalnih priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo, (elektro dovod, vodovod, cestni priključek); dodatni strošek cca.200eur/soglasodajalca,

TO INFO PRIDOBIMO PRI IZDAJI PROJEKTHNIH POGOJEV

- pravni del projekta (pridobivanje služnosti za dovozne poti, prekope in polaganje komunalnih vodov, ki potekajo po sosednjih parcelah)

Rok izdelave PGD proj. dokumentacije: po dogovoru
Opcija ponudbe: 30 dni

Plačilni pogoji:

Naročnik bo nalogo plačeval izvajalcu na naslednji način:

- 1.Račun do ponudbene cene v višini 50% pred pričetkom del, (ob naročilu in potrdilu ponudbe)
- 2.Račun do ponudbene cene v višini 50% pri predaji dokumentacije (ob predaji projektov)

Ostalo:

Naročnik je izvajalcu pred pričetkom del dolžan dostaviti sledečo (originalno) dokumentacijo:

- lokacijsko informacijo,
- če že obstaja, je potrebno tudi dostaviti: obstoječe gradbeno dovoljenje, vodno dovoljenje, soglasja, služnosti, ipd.)
- potrjeno ponudbo in pooblastilo

POTRJUJEMO NAROČILO: